

Завершен прием заявок в рамках первого в 2018 году предварительного отбора подрядных организаций на выполнение работ по капремонту в Москве.

15.03.2018

В понедельник, 12 марта, завершился прием заявок для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций на выполнение работ по капитальному ремонту и проектированию в столице. Результаты будут подведены в конце месяца. Все организации, успешно прошедшие предварительный отбор будут включены на 3 года в реестр квалифицированных подрядных организаций и смогут участвовать в аукционах на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в городе Москве.

Первый в 2018 году предварительный отбор вызвал повышенный интерес у строительных и проектных организаций. Так, если на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах обычно подается около 150 заявок за один предварительный отбор, то на сегодняшний день количество поданных заявок вплотную приблизилось к 300 и составило 282. На включение в реестр квалифицированных подрядных организаций по выполнению проектных работ по капитальному ремонту количество заявок выросло почти в 4 раза, по сравнению с предыдущими показателями. Предварительные отборы проводятся не реже одного раза в квартал. С 2015 года на конец января 2018 заявки подавали более 1 300 подрядных организаций. По итогам проведения отборов из них в реестр включено более 700 организаций, то есть чуть больше половины. Остальные отсеяны в связи с несоответствием установленным квалификационным требованиям, предоставлением недостоверных сведений в составе заявки. Только за предоставление недостоверных сведений (подделка дипломов об образовании, справок налоговой инспекции, актов приемки выполненных ранее работ) из реестра было исключено более 300 подрядных организаций.

Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы реализуется с июля 2015 года. На сегодняшний день программа включает 27 749 дом площадью более 240 млн кв. м, запланирован ремонт более 350 тысяч инженерных систем и конструктивных элементов и замена 112 тысяч лифтов. В Москве расширен список проводимых в рамках капитального ремонта работ по сравнению с установленным ЖК РФ: в него наряду с ремонтом основных инженерных систем и элементов домов (систем водоснабжения, центрального отопления, канализации, газоснабжения, подвалов, электрики, лифтов, фасадов, крыш, фундаментов) вошли ремонт систем дымоудаления и пожарного водопровода, внутреннего водостока, замена мусоропроводов, а с 2017 года, в рамках капитального ремонта осуществляться замена оконных блоков в местах общего пользования.

Адрес страницы: <http://fond.mos.ru/presscenter/news/detail/7198457.html>

[Фонд капитального ремонта г. Москвы](#)