

## Мэр Москвы посетил учебный центр программы капремонта на заводе «Сантехпром»

09.06.2017



**Каждый пятый радиатор отопления, который сегодня устанавливают по программе капремонта в столичных квартирах, выпущен на заводе в Гольянове. Он производит более 500 тысяч секций отопительных приборов в год.**

В сотнях тысяч московских квартир установлены приборы отопления, которые производят столичные заводы. Об этом рассказал [Сергей Собянин](#) во время посещения завода АО «Сантехпром» — крупнейшего столичного производителя радиаторов для систем отопления жилых домов. На этом заводе размещился учебный центр капремонта.

«Хотя московские предприятия, которые традиционно находились на территории города, к сожалению, прекратили свое существование, многие продолжают работать, и мы активно их поддерживаем. Одно из таких предприятий — «Сантехпром», которое производит тепловые радиаторы, приборы отопления, которые находятся в сотнях тысяч московских квартир и исправно работают», — отметил он.

У предприятия большая программа по развитию производства и модернизации. Мэр Москвы добавил: «Город активно помогает и в предоставлении субсидий, в предоставлении градостроительной документации, которая позволяет серьезным образом расширить предприятие. Ну и надеюсь, это предприятие войдет в приоритетные инвестиционные проекты, тогда город будет более активно помогать в плане обеспечения инженерными коммуникациями и в модернизации оборудования».

### **Больше восьми миллионов отопительных приборов**

АО «Сантехпром» было образовано в 1996 году на базе монтажного завода, работавшего в Москве начиная с 1959-го (прежние названия — Монтажный завод № 1, Моссантехпром). Завод расположен на востоке Москвы, в Гольянове, на пересечении Монтажной и Амурской улиц (улица Амурская, владение 9/6).

Предприятие специализируется на производстве энергосберегающих приборов водяного отопления для жилых и общественных зданий.

АО «Сантехпром» занимает 7,7 гектара земельных участков. Площадь его производственных помещений — 40,9 тысячи квадратных метров. Кроме производственных цехов, на заводе есть испытательная лаборатория отопительных приборов, центр коллективного пользования оборудованием, учебный центр. В «Сантехпроме» работают 353 сотрудника.

За свою 58-летнюю историю предприятие поставляет городу отопительные приборы, вентиляционное оборудование, металлоконструкции, водопроводные трубы и иную продукцию.

Сегодня завод выпускает свыше 1500 наименований изделий. Среди них стальные конвекторы, которые применяют при строительстве жилья, школ, поликлиник, физкультурно-оздоровительных комплексов, а также биметаллические радиаторы, необходимые при строительстве и капитальном ремонте жилых домов. Общий объем производства — более 500 тысяч секций отопительных приборов в год.

Все модели отопительных приборов — энергосберегающие. Они оснащены автоматическими терморегуляторами, с помощью которых можно поддерживать необходимую температуру в помещении и регулировать потребление тепла. Радиаторы также могут оснащаться теплосчетчиками для индивидуального учета энергоресурсов.

Отопительное оборудование производства «Сантехпрома», срок службы которого составляет не менее 25 лет, позволяет повысить энергоэффективность системы отопления на 25–30 процентов. Система управления качеством продукции сертифицирована по стандартам ГОСТ Р

ИСО 9001.

В 2016 году объем инвестиций предприятия в развитие производства составил 57,5 миллиона рублей. Правительство Москвы оказывает поддержку «Сантехпрому». В 2013–2015 годах из бюджета города заводу выделили субсидии в размере 11,2 миллиона рублей для возмещения части затрат на приобретение нового промышленного оборудования.

### **Московские радиаторы в жилых домах столицы**

Москва — один из немногих регионов страны, где в рамках капитального ремонта квартир старые чугунные батареи меняют на современные биметаллические радиаторы. Их преимущества — небольшой вес и высокая теплоотдача, эстетичный вид, экономичность, долговечность и надежность.

Продукция «Сантехпрома» разработана с учетом особенностей российских систем отопления и характеризуется высокими тепловыми показателями. Она выпускается на современном технологическом оборудовании из экологически чистых материалов и комплектующих и соответствует лучшим мировым стандартам.

Предприятие активно участвует в реализации жилищных программ Москвы, включая региональную программу капитального ремонта жилых домов. В 2016 году в ее рамках в столице установили миллион секций радиаторов, из них 216 тысяч штук, или каждую пятую, поставил «Сантехпром». В 2017 году завод планирует в два раза увеличить поставки отопительных приборов по программе капитального ремонта — до 435 тысяч секций.

Крупные строительные компании также используют отопительные приборы завода для оборудования строящихся в городе объектов.

Предприятие обладает уникальной технологией бессварочного соединения приборов отопления с трубой. Сейчас прорабатываются возможности внедрить эту технологию при проведении капремонта.

### **Учебно-производственный комплекс капитального ремонта**



Городской комиссией по обеспечению общественного контроля за реализацией Региональной программы капитального ремонта совместно с основными производителями и поставщиками оборудования в 2016 году создан Учебно-производственный комплекс капитального ремонта на базе ОАО «Сантехпром», включающий в себя Демонстрационный зал и учебно-производственную базу. Активное участие в создании приняли производители и поставщики оборудования преимущественно из Москвы, а также Московской области и других регионов – всего 21 компания.

Площадь центра составляет 700 кв.м. В настоящее время большая его часть (400 кв.м) отдана под экспозицию, посвященную Региональной программе капитального ремонта города Москвы. Она представляет собой реальный макет многоквартирного дома, в котором обустроены все основные жилые (жилая комната, кухня, туалет и ванная комната) и нежилые помещения (подъезд, холл первого этажа, подвальное помещение), а также основные инженерные системы и конструктивные элементы здания (крыша, лифты, фасад, системы водоснабжения, отопления, газоснабжения канализации, мусоропровод).

В созданном пространстве люди вживую могут увидеть виды работ, предусмотренные Региональной программой и технологии их производства в формате «было – стало», а также применяемые материалы и оборудование в капитальном ремонте. Выстроены строительный городок с указанием правил размещения, строительными лесами, ограждением, подъемными механизмами, бытовкой и сантехнической кабиной; машинное отделение с системой управления лифтами, лебедкой, шахтой лифта.

В рамках экспозиции также представлены стенды и интерактивные объекты с информацией о программе капитального ремонта. При желании посетители могут зарегистрироваться на московских порталах и научиться пользоваться предоставляемыми городом Интернет-сервисами.

Остальная часть Учебно-производственного комплекса (300 кв.м) является учебной. Имеются аудитория на 30 человек и конференц-зал на 150 человек, оборудованный необходимым аудио- и видеооборудованием.



Здесь специальные курсы по контролю качества за капитальным ремонтом могут пройти специалисты и учащиеся профильных колледжей. Основная аудитория – это уполномоченные представители собственников, муниципальные депутаты, представители ТСЖ, участвующие в приемке работ по капитальному ремонту. То есть это те люди, которые участвуют непосредственно в открытии объектов капремонта и приемке работ. Им даются не только элементарные знания об оформлении этапов капремонта, но и практические навыки с демонстрацией наглядных примеров и образцов московских стандартов капитального ремонта.

В качестве преподавателей приглашаются члены экспертного совета по жилищной политике и ЖКХ при Комитете Государственной Думы по жилищной политике и ЖКХ, эксперты Института экономики города, авторитетные специалисты в сфере капитального ремонта.

После окончания курсов выдаётся сертификат о получении первоочередных знаний и навыков в сфере капитального ремонта. Начиная с декабря 2016 г. обучение прошли 600 человек..

---

Адрес страницы: <http://fond.mos.ru/presscenter/news/detail/6160617.html>

---

[Фонд капитального ремонта г. Москвы](#)