

«ЖКХ Контроль» оценит информационную открытость операторов капремонта

26.09.2016

Исполнительный директор НП «ЖКХ Контроль» Светлана Разворотнева выступила на пленарном заседании Всероссийского съезда региональных операторов капитального ремонта в Сколково.

Она сообщила, что если в Первом квартале прошлого года тема капремонта была на втором месте по количеству обращений на «горячие линии» НП «ЖКХ Контроль», то годом позже она сместилась уже на 5 место. Правда, не совсем ясно, что именно сказалось – то ли начало капремонтов (люди увидели первые результаты), то ли начало предвыборной кампании (люди переключились на другие темы). Во втором квартале капремонт поднялся на 3-ю позицию. Окончательные выводы о тенденции позволит подвести четвертый квартал.

На какие вопросы граждане хотят получить ответы прежде всего? Начисление, сбор и учет оплаты взносов на капремонт (в том числе и двойные платежи) – 34,3%. Использование и сохранность фонда капремонта, обоснованность стоимости проводимых работ – 16,7%. Региональная адресная программа (доступность, обоснованность, полнота графиков капремонтов) – 10,6%. Качество – 9,6%. Выбор и изменение способа формирования фонда — 8%. Сроки и организация проведения работ – 7%. Прочие вопросы – 13,6%.

Она также рассказала о готовящемся мониторинге сайтов регоператоров на предмет их доступности и информационной открытости. По ее словам, комиссия будет обращать внимание: на наличие информации в разрезе каждого дома (во исполнение требований Приказа №965) Минстроя России от 30.12.2015г.

Во время дискуссии первого дня обсуждались вопросы взаимодействия региональных операторов капремонта с собственниками, управляющими организациями и органами местного самоуправления.

Было подчеркнуто, что обязательно нужно продолжать информационную работу с собственниками помещений о системе капремонта. Также важный вопрос — работа со специальными счетами. Минстрой России еще раз подтвердил, что переход на спецсчета из «котлов» нужно всячески поддерживать и поощрять собственников, принявших такое решение. Также было высказано мнение, что собственникам нужно давать право самостоятельно решать вопросы организации и проведения капитального ремонта.

Адрес страницы: <http://fond.mos.ru/presscenter/news/detail/3824044.html>

[Фонд капитального ремонта г. Москвы](#)