

Фонд ЖКХ: Москва вошла в тройку лидеров в России по эффективности региональной системы капремонта

04.03.2016

Москва вошла в тройку лидеров в России по эффективности функционирования региональных систем капитального ремонта, набрав 96,6 баллов из 100 возможных.

Государственная корпорация — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства выпустила итоговый информационный бюллетень о реализации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за 2015 год. Бюллетень составлен по данным информационной системы «Реформа ЖКХ» (сайт Фонда ЖКХ reformagkh.ru, раздел «Капитальный ремонт» (рфкапремонт.рф), в которой представлены сведения о многоквартирных домах и работах, предусмотренных региональными программами капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, а также о сроках и стоимости их проведения. Данный информационный бюллетень включает в себя материалы и сведения об объемах начислений средств собственников на финансирование работ по капремонту, сборов средств собственников, доле их собираемости, информации о запланированных и выполненных работах. В бюллетене также представлены сведения об эффективности функционирования региональных систем капитального ремонта, исходя из доли собираемости взносов собственников помещений в многоквартирных домах на капитальный ремонт и процента выполнения работ (услуг) по капитальному ремонту и т.д.

На сайте Фонда ЖКХ reformagkh.ru в разделе «Капитальный ремонт» представлены сведения о многоквартирных домах и работах по капитальному ремонту в них, которые предусмотрены региональными программами капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, а также о сроках и стоимости проведения этих работ.

За 2015 год объем сборов средств собственников на цели финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах составил 96,94 млрд. рублей (из начисленных 127,0 млрд. рублей). Доля собираемости средств собственников достигла 76,31%. Это выше на 10,94% аналогичного показателя 2014 года.

Наиболее высокая собираемость средств собственников на проведение капитального ремонта в Костромской области (97,8%) Республике Татарстан (96,9%), Ленинградской области (96,5%), Тульской области (93,5%), **городе Москва (93,2%)**, Белгородской области (91,2%).

В ряде регионов таких как: Республика Ингушетия (1,8%), Кабардино-Балкарская Республика (6,7%), Чукотский автономный округ (6,8%), Республика Северная Осетия - Алания (12,3%), Республика Тыва (14,6%) наблюдается низкий уровень собираемости.

По сравнению с прошлым месяцем улучшили свои показатели: Ямало-Ненецкий автономный округ на 22,8% (уровень собираемости достиг 38,7%), Ивановская область на 16,0% (достиг 65,9%), Пермский край на 14,8% (достиг 33,5%), Сахалинская область на 12,7% (достиг 81,6%), Республика Марий Эл на 11,2% (достиг 88,3%).

Информацию о собираемости средств на капитальный ремонт по каждому субъекту РФ можно узнать на сайте Фонда ЖКХ reformagkh.ru в разделе «Капитальный ремонт» (рфкапремонт.рф).

Диаграмма №1



До конца 2015 года запланировано проведение 82 069 работ по капитальному ремонту. Начато

проведение 66 773 работ, из которых полностью завершены 62 250 работ.

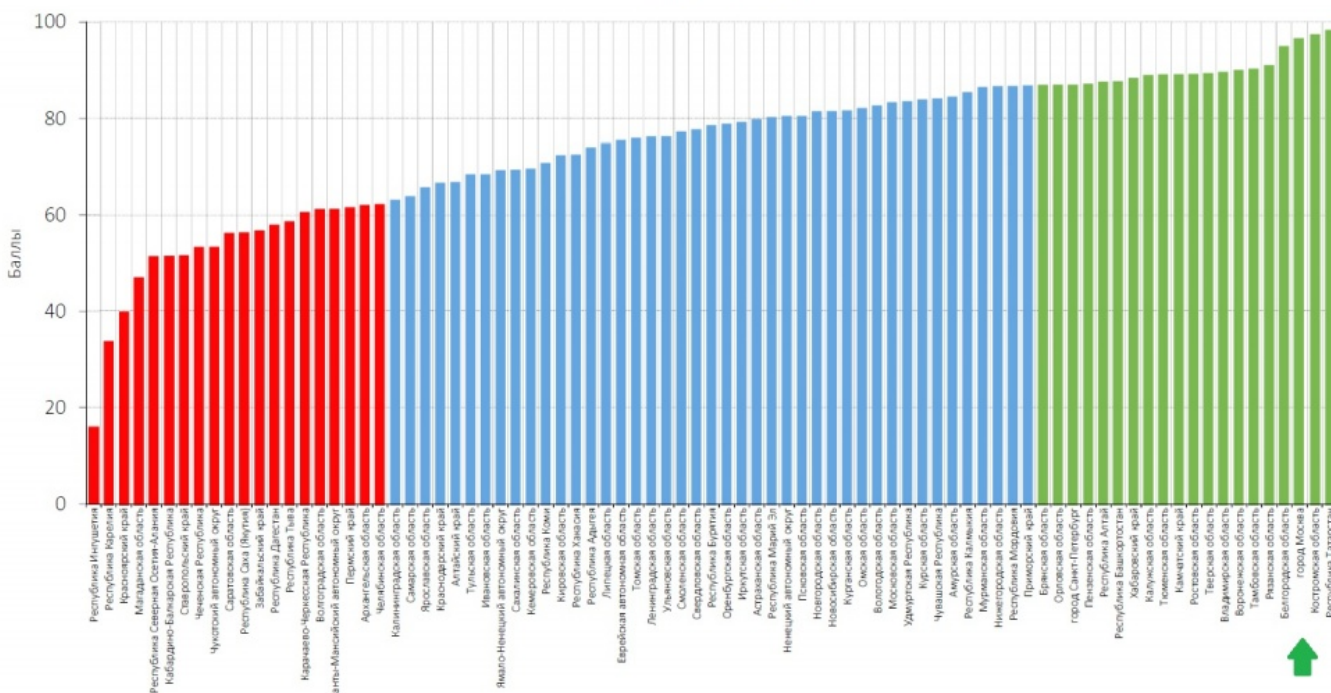
Диаграмма 2 отражает оценку эффективности функционирования региональных систем капитального ремонта исходя из доли собираемости взносов собственников помещений в многоквартирных домах на капитальный ремонт и процента выполнения работ (услуг) по капитальному ремонту в период 2014-2015 годов.

Из 20 регионов-лидеров 7 получили более 90 баллов: Республика Татарстан - 98,4; Костромская область - 97,4; город Москва - 96,6; Белгородская область - 95,0; Рязанская область - 91,1; Тамбовская область - 90,1; Воронежская область - 90,0.

Среди 20 регионов, находящихся в зоне низкой эффективности, не набрали 50 баллов четыре региона: Республика Ингушетия - 16,0; Республика Карелия - 33,6; Красноярский край - 39,8; Магаданская область - 46,9.

Диаграмма №2

Оценка эффективности функционирования региональных систем капитального ремонта в субъектах Российской Федерации в 2014-2015 годах
(по состоянию на 01.01.2016)

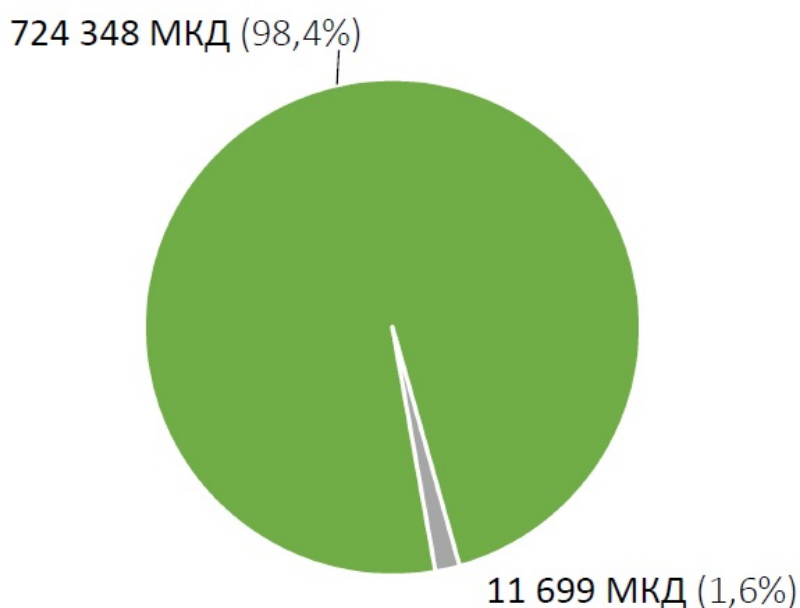


На отчетную дату в целом из 736 047 многоквартирных домов, внесенных субъектами РФ в информационную систему сайта «Реформа ЖКХ», мониторинг технического состояния проведен в 724 348 домах (98,4%).

В 71-м субъекте РФ указанный мониторинг выполнен на 100%, в 3-х - менее чем на 85%: Республика Коми 21,4%, Мурманская область 62,7%, Тамбовская область 84,9%.

Диаграмма №3

Данные о проведении мониторинга
технического состояния
многоквартирных домов
по состоянию на 01.01.2016



- Проведен мониторинг технического состояния
- Не проведен мониторинг технического состояния

Информация по мониторингу реализации субъектами Российской Федерации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах предоставляется субъектами Российской Федерации на основании [Приказа от 2 сентября 2014 г. N 520/пр](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «О формах мониторинга и отчетности реализации субъектами Российской Федерации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

Адрес страницы: <http://fond.mos.ru/presscenter/news/detail/2577450.html>