

Комсомольская правда, 21.03.2016. Кто в столице вправе получить скидку на оплату капремонта дома

22.03.2016

Публикуем ответы на вопросы читателей в рубрике «Спроси у «Комсомолки»

Недавно мне оформили инвалидность. Слышала, что некоторым льготникам дают скидку на капремонт. Хотелось бы узнать, кто может получить такую помощь?

Вера Лутохина. Южный округ.

Как объяснили в Городском центре жилищных субсидий (ГЦЖС), скидки положены всем собственникам и нанимателям квартир, получающим субсидии на оплату содержания и ремонта жилья, а также тем, кто пока не пользовался субсидией и собирается ее оформить (*см. список*). Напомним, такую помощь дают тем, кто тратит более 10 процентов своих доходов на «коммуналку». Тем, кто уже пользуется скидкой на квартплату, не надо отдельно идти за льготой на капремонт. Ее автоматически учтут при расчете платы за жилищно-коммунальные услуги. Эти суммы прописаны в квитанции на квартплату. Тем, кто только собирается оформлять скидку, надо обратиться в центр жилищных субсидий своего района.

КОГО СЧИТАЮТ СЕМЬЕЙ ЛЬГОТНИКА

К домохозяевам относятся супруга (супруг), их дети и родители. Другая родня, нетрудоспособные иждивенцы, а в исключительных случаях и совершенно чужие люди могут быть признаны членами семьи льготника, если вместе с ним живут и ведут общее хозяйство (ст. 69 Жилищного кодекса).

ЧТО ТАКОЕ «СОЦИАЛЬНАЯ НОРМА»

Это стандарт социальной площади жилья и услуг: для одного человека семьи из трех и более жильцов - 18 кв. м общей площади квартиры; на семью из двух человек - 42 кв. м; на одинокого жильца - 33 кв. м.

Если в списке указано «50%; социальная норма на 1 чел.», значит, половину тарифа, то есть 7,5 рублей за «квадрат», льготник платит за себя - с 18 метров (для живущего в семье) или с 33 метров (для живущего одиноко). Остальные метры придется оплачивать полностью по обычной ставке в 15 рублей за метр.

Если в списке - «50%; социальная норма на семью», тогда скидку дадут всем живущим в квартире с положенных по соцнорме 18 метров на человека. К примеру, на троих это 54 «квадрата». На остальные метры платежи считают также по полной ставке.

Публикуем список москвичей, которым положены льготы на оплату капремонта (согласно постановлению правительства Москвы № 478-ПП от 30.07.15 г.).

НА ЗАМЕТКУ

1. Скидка 100 %, без ограничения по нормам площади

- Герои СССР, РФ и полные кавалеры ордена Славы, не получающие ежемесячную денежную выплату
- Пережившие супруги и родители Героев СССР, РФ и полных кавалеров ордена Славы, не получающие ежемесячную денежную выплату
- Герои Соц. Труда и полные кавалеры ордена Трудовой Славы, не получающие ежемесячную денежную выплату
- Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из их числа

2. Скидка 100 %, соц. норма площади на 1 чел.

- Инвалиды боевых действий, инвалиды в результате исполнения обязанностей военной службы и служебных обязанностей
- Инвалиды Великой Отечественной войны

- Участники Великой Отечественной войны, проходившие военную службу в воинских частях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии во время войны, являющиеся инвалидами; участники боевых действий, приравненных к периоду Великой Отечественной войны

- Участники Великой Отечественной войны, проходившие военную службу в воинских частях, входивших в состав действующей армии

3. Скидка 50 %, занимаемая площадь за вычетом 33 кв. м

- Семьи инвалидов боевых действий, инвалидов в результате исполнения обязанностей военной службы и служебных обязанностей

- Семьи инвалидов Великой Отечественной войны

- Семьи участников Великой Отечественной войны, проходивших военную службу в воинских частях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, являющихся инвалидами; семьи участников боевых действий, приравненных к периоду Великой Отечественной войны

- Семьи участников Великой Отечественной войны, проходивших военную службу в воинских частях, входивших в состав действующей армии

4. Скидка 50 %, без ограничения по нормам площади

- Горожане, работавшие на предприятиях, в организациях и учреждениях Ленинграда во время блокады с 08.09.41 г. по 27.01.44 г. и награжденные медалью «За оборону Ленинграда»; инвалиды детства в результате боевых действий во время Великой Отечественной войны

- Горожане, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда», признанные инвалидами

- Ветераны боевых действий

- Родители, супруги, не вступившие в повторный брак, умерших (погибших) инвалидов Великой Отечественной войны и инвалидов боевых действий

- Нетрудоспособные члены семьи умершего (погибшего) инвалида Великой Отечественной войны и инвалида боевых действий, состоявшие на его иждивении и получающие пенсию по случаю потери кормильца

- Супруги умерших (погибших) участников Великой Отечественной войны, не вступившие в повторный брак

- Родители умерших (погибших) участников Великой Отечественной войны

- Нетрудоспособные члены семьи умершего, (погибшего) участника Великой Отечественной войны, состоявшие на его иждивении и получающие пенсию по случаю потери кормильца

- Супруги умерших (погибших) ветеранов боевых действий, не вступившие в повторный брак и проживающие одиноко или с несовершеннолетними детьми, или с ребенком старше 18 лет, ставшим инвалидом до достижения им 18 лет, или с детьми, не достигшими 23 лет и обучающимися в образовательных учреждениях по очной форме обучения

- Родители умерших (погибших) ветеранов боевых действий

- Нетрудоспособные члены семьи умершего (погибшего) ветерана боевых действий, состоявшие на его иждивении и получающие пенсию по случаю потери кормильца

- Члены семей военнослужащих, сотрудников органов внутренних дел и государственной безопасности, погибших или пропавших без вести при исполнении служебных обязанностей

- Несовершеннолетние узники концлагерей и других мест принудительного содержания, созданных фашистами

5. Скидка 50 %, соц. норма площади на семью

- Горожане, подвергшиеся политическим репрессиям, являющиеся пенсионерами или инвалидами

- Горожане, пострадавшие от политических репрессий, являющиеся пенсионерами или инвалидами

- Члены семей реабилитированных, пострадавших в результате репрессий, являющиеся пенсионерами или инвалидами

- Граждане, получившие заболевания, связанные с аварией на Чернобыльской АЭС

- Граждане, эвакуированные в 1986 г. из зоны отчуждения
- Граждане, переселенные из зоны отселения в 1986 г. и в последующие годы
- Граждане, принимавшие в 1986 – 1987 г. г. участие в работах по ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС
- Семьи граждан, умерших (погибших) в результате аварии на Чернобыльской АЭС
- Горожане, получившие лучевую болезнь или ставшие инвалидами вследствие аварий на других (кроме Чернобыльской АЭС) атомных объектах
- Граждане из подразделений особого риска
- Семьи, потерявшие кормильца из числа лиц, действовавших в составе подразделений особого риска
- Граждане, принимавшие участие в ликвидации последствий аварии на ПО «Маяк»
- Граждане, получившие заболевания вследствие аварии на ПО «Маяк», эвакуированные из районов, подвергшихся радиоактивному загрязнению
- Семьи, потерявшие кормильца вследствие аварии на ПО «Маяк»
- Граждане, пострадавшие от ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне
- Ветераны труда после назначения пенсии на основании закона «О трудовых пенсиях в РФ» №173-ФЗ от 17.12.01 г.
- Ветераны военной службы и ветераны труда после назначения пенсии по основаниям, отличным от закона «О трудовых пенсиях в РФ» №173-ФЗ от 17.12.01 г., при достижении возраста, дающего право на пенсию по старости
- Труженики тыла
- Участники Великой Отечественной войны, проходившие военную службу в воинских частях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии во время войны, не являющиеся инвалидами
- Многодетные семьи, имеющие трех и более детей
- Семьи, имеющие 10 и более детей
- Семьи, имеющие детей-инвалидов в возрасте до 18 лет

6. Скидка 50 %, соц. норма площади на 1 чел. (33 кв. м)

- Горожане, награжденные медалью «За оборону Москвы»
- Горожане, непрерывно трудившиеся на предприятиях, в организациях и учреждениях Москвы в период 22.07.41 г. по 25.01.42 г.
- Горожане, награжденные знаком «Почетный донор России» или «Почетный донор СССР» или «Почетный донор Москвы»
- Горожане, признанные инвалидами.

ПРЯМАЯ СВЯЗЬ

Если у вас есть вопросы к власти, звоните ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, с 9.00 до 16.00 по телефону прямой связи столичного правительства с жителями города: (495) 777-77-77.

