

# Газета.Ру, 13.10.2015. Мэр Москвы Сергей Собянин дал интервью «Газете.Ру»

13.10.2015

Светлана Бабаева

Мэр Москвы Сергей Собянин приехал в группу Rambler & Co и дал интервью нескольким изданиям компании. «Газете.Ру» он рассказал о том, как ему виделась Москва пять лет назад и сейчас, что будет с деньгами на капремонт и платной парковкой, как он относится к оппозиции и кем сам себя ощущает в столице.

## Масштаб

**— Спасибо, что приехали к нам. Вот смотрите, в эти дни пять лет назад ваша кандидатура была внесена в Мосгордуму на утверждение мэром Москвы. Многие тогда возмущались: дескать, сибиряка поставят управлять Москвой, что он может знать про столицу. Потом оказалось, что некоторые «понаехавшие» лучше коренных... А что сами тогда думали про город и нас и как изменилось ваше восприятие за эти годы?**

— Если вы не поленитесь и посмотрите мое первое выступление в городской думе, то я и сейчас готов подписаться под всеми словами, которые тогда сказал. Хотя сейчас, по прошествии пяти лет, понимаю: тогда я не осознавал некоторых вещей. Но буквально недавно, просмотрев еще раз все те приоритеты, которые мы выстраивали, понял: выстроены они были совершенно адекватно. Даже удивился... И это не может не радовать, потому что именно тогда началось выстраивание всей идеологии развития города.

**— А что все-таки было неожиданного? Вы сами сказали, не осознавали некоторых вещей.**

— Ощущение масштаба. Все-таки одно дело — руководить да, большой областью, но в которой много средних или небольших городов. И другое дело, когда все концентрируется в одном мегаполисе и реализация любого проекта масштабируется на этот объем.

Если ты в полумиллионном городе реконструировал пару улиц, может казаться, что все, реконструировал город. А в Москве это даже не начало — так, проба пера.

## Капремонт

**— Есть несколько тем, по которым на вас особенно «наезжали». Одна из последних и весьма болезненных — введение платы за капремонт.**

— Светлан, на меня по любому поводу «наезжают».

**— Это верно. И все же экономически неправильно было вводить дополнительные платежи в кризис, когда доходы людей и так падают. Особенно болезненно было воспринято то, что плату берут сегодня, а дома в планах на капремонт стоят через 15-20 лет. В нашей стране нет практики долгосрочных инвестиций. В чем был смысл делать это именно сейчас?**

— Во-первых, это федеральный закон, а не моя прихоть. Во-вторых, такой закон вообще надо было принимать даже не сегодня, а еще лет десять назад. В-третьих, никакие ресурсы никто накапливать не собирается. Деньги будут расходоваться по мере поступления. И ремонт начнется не через 20 лет, а буквально со следующего года и в огромных объемах. Мы даже готовы выделять дополнительные деньги, чтобы максимально приблизить ремонт и сделать его комплексно.

Артем Сизов/«Газета.Ру»

Главный редактор «Газеты.Ру» Светлана Бабаева, руководитель «Чемпионат.com» Дмитрий Сергеев, мэр Москвы Сергей Собянин, управляющий директор «Афиши» Варвара Мельникова и главный редактор Lenta.ru Алексей Гореславский (слева направо)

Планируем, что за ближайшие три года будет отремонтировано около 3 тыс. домов. Это колоссальный объем — 10% всего жилого фонда Москвы, представляете! Вопрос теперь в том, чтобы подрядчики справились с таким объемом.

Но если этого не делать сейчас, с каждым годом ситуация будет только ухудшаться. Вначале мы с вами будем жить в некомфортном жилье, а потом — просто в аварийном. Выбор такой.

И город из капремонта не уходит, это не то, что лишь жители будут его оплачивать. Мы вкладывали около 10 млрд руб. в год и будем вкладывать эти же 10 млрд.

Плюсом к тому, что будут собирать граждане. И эти деньги пойдут на льготы для ветеранов, пенсионеров, инвалидов. Сегодня же получается, что город субсидирует всех одинаково, что, наверное, не очень справедливо.

## Лекарства

**— Еще одна тяжелая тема, особенно в условиях санкций и девальвации рубля, — лекарства и вообще здравоохранение. Уже были истории, когда больным не выписывали оригинальные препараты, заменяя их дженериками либо отечественными аналогами, которые, увы, совсем не аналоги. Что будете делать?**

— У нас были очень серьезные опасения, особенно в части закупки лекарств, потому что значительная их часть — импортные или изготавливаются на импортном сырье. Была вероятность обвального роста цен. Но этого не произошло. Нам удалось договориться с поставщиками практически не менять цены, несмотря на девальвацию.

Артем Сизов/«Газета.Ru»

Главный редактор «Газеты.Ru» Светлана Бабаева

На следующий год мы заложили небольшой дефлятор, который, я очень надеюсь, будет достаточен для того, чтобы в полном объеме обеспечить здравоохранение лекарствами, препаратами и расходными материалами. Будем следить, чтобы ничего не ухудшилось, в случае необходимости — добавлять ресурсы, чтобы обеспечить безусловное выполнение всех обязательств по льготным лекарствам. Ну и, соответственно, поддерживать систему медпомощи в поликлиниках и больницах.

## Парковки

**— Одна из всеми «любимых» и постоянно обсуждаемых тем — парковки. Да, в центре стало немного легче, но теперь вы пошли дальше и вводите платные парковки за Третьим кольцом. К ним очень много вопросов, потому что отнюдь не только у торговых центров появляются паркоматы, но и в спальных районах. При этом перехватывающие парковки не строятся, то есть людям скоро будет просто негде ставить машину.**

— Там, где это возможно, мы строим перехватывающие парковки, сегодня их около пятнадцати. При проектировании транспортно-пересадочных узлов — а сейчас мы очень серьезно занимаемся подготовкой таких проектов — обязательно будем проектировать и парковки для машин, в том числе перехватывающие. Это во-первых.

Во-вторых, когда мы выбираем, вводить платную парковку или нет... На самом деле, если честно, никакого выбора тут нет: ни один город мира не решил эту проблему как-то иначе.

Нет других решений. Больше того, иногда мегаполисы поступают еще жестче: это и лимиты на покупку машин, и платный въезд в центр, и просто запрет на въезд в центр города.

Москва идет наиболее щадящим образом. То есть никакие эти жесткие меры мы не планируем, а идем только по пути создания платной парковки.

Артем Сизов/«Газета.Ru»

Руководитель «Чемпионат.com» Дмитрий Сергеев и мэр Москвы Сергей Собянин

Что касается парковки за Третьим транспортным кольцом, она вводится лишь там, где есть серьезное напряжение со стоянками, с транспортом, где возникает хаос из паркующихся машин, и автомобилисты сами себе мешают и проезжать, и парковаться. Там, конечно, надо упорядочивать.

**— Как альтернативу машинам вы обещали новые маршруты общественного транспорта и новые троллейбусы, автобусы, вагоны метро. Они появляются, но хотелось бы в большем объеме.**

— Мы обновили практически весь подвижной состав в «Мосгортрансе»! Там подвижной состав сегодня — самый молодой в Европе. Это первое. Второе — на треть обновили парк вагонов метро. Это вообще огромная, просто колоссальная работа с учетом объемов парка столичного метрополитена.

В-третьих, уже в первом полугодии следующего года мы, надеюсь, закончим реформацию наших взаимоотношений с частными перевозчиками, чтобы они тоже обновляли свой подвижной состав. Плюс у нас заключен контракт по созданию нового типа вагонов метро. Чтобы транспорт был еще более современным.

С Московской областью заключили 15-летнее соглашение на пригородного перевозчика, будет

обновление подвижного состава электричек. Заключение контракта на эксплуатацию подвижного состава на МКЖД. И требования тоже очень высокие, ну, на уровне «Ласточки», которую все видели.

## **Палатки**

— **Есть еще одна «любимая» тема — палатки.**

— Вы любите палатки?

— **В разумных количествах и с пристойной номенклатурой — да. Вы в качестве контраргумента приводите ярмарки, которые стали активно работать в городе. Справедливо. Но все же многие палатки выполняли как раз функцию магазинов шаговой доступности. И служили хорошей альтернативой торговым сетям: цены ниже, качество иногда даже выше. Наконец, дополнительные рабочие места, что в кризис тоже нелишне. Почему не вернуться к точечному размещению палаток с жесткой номенклатурой того, что можно там продавать?**

— Мы так и делаем! Мы же не уничтожаем палатки, мы просто создаем оптимальные схемы их размещения. Согласуем с местными жителями, с депутатами. Затем за бюджетные деньги сами устанавливаем объект мелкорозничной торговли и дальше сдаем в аренду, строго прописывая номенклатуру, специализацию.

Что часто происходит? Даже заключив договор о специализации, продают совершенно другое. Чтобы расторгнуть такой договор и убрать палатку, нужно пройти суды. На это иногда уходят годы, суды проигрываются. А почему? Вот, скажем, мы фиксируем, что продают не помидоры, а одни сигареты и полуфабрикаты. Нам в ответ: пожалуйста, вот фотография — и уже помидоры. А завтра их снова нет.

Артем Сизов/«Газета.Ru»

Главный редактор «Газеты.Ru» Светлана Бабаева и мэр Москвы Сергей Собянин

В системе, когда мы сдаем собственное имущество, такого происходить не будет. Не торгуешь по правилам — отдадим ключи другому. При этом ему не надо ни подключаться к сетям, ни бегать по чиновникам. Просто арендатор получает ключ, заходит и работает.

Вот вы говорите, палатки помогают восполнить недостаток розничной торговли, в частности, в спальных районах. Увы, к сожалению, этого не происходит.

Все палатки стремятся туда, где и так уже избыток торговли: к станциям метро, транспортным узлам, в центр города.

И торгуют часто совсем не тем, что нужно местным жителям. Отнюдь не молоком или хлебом. Мы предлагали, разыгрывали места в спальных районах — никто туда не пришел. Даже когда получали места, не приходили торговать: неинтересно. А ставить палатку возле метро, где и так куча магазинов, смысла нет.

Поэтому мы и выбираем места, где палатки действительно нужны. Кстати, когда начинали, нам говорили: у бизнеса нет денег, он не пойдет участвовать в ваших торгах. Ничего подобного: на каждую палатку по четыре-шесть заявителей, стоимость аренды увеличивается в разы. Так что конкурентная среда есть, и это вполне приемлемо для того, чтобы и дальше расширять эту сеть.

## **Доходы бюджета и инвестиции**

— **А иностранцы сегодня готовы вкладываться в столицу страны, которая под санкциями?**

— Буквально на днях мы смотрели новый объект «Энки», которая вложила в строительство \$500 млн (турецкая компания Епка — собственник и девелопер ряда торговых и административных комплексов. — «Газета.Ru»). Очень качественный многофункциональный центр со спортивными залами, детским центром, с торговлей, офисами и так далее. И компания собирается возвести еще около 1 млн кв. м различных проектов в Москве.

Я надеюсь, что инвестиционный спрос, даже если просядет на какие-то проценты, восстановится. Так было во все кризисные времена. Сегодня цены на стройматериалы из-за девальвации рубля ниже европейских, рабочая сила дешевле, правила игры понятны, издержки процентов на 30-40 ниже, чем раньше. Поэтому инвесторам становится снова выгодно вкладывать в Москву.

— **Вы делитесь планами так, будто нет никакого кризиса, доходы не падают. У Москвы, конечно, больше прочности, чем у других регионов, но все же не ощущать кризис невозможно.**

— Мы привыкли жить в ситуации, когда доходы у нас падают в реальном выражении. Да, в номинальном чуть-чуть подрастают, но не в реальном.

Мы сохраняем структуру бюджета за счет эффективности управления и расходования средств. За три года текущие расходы мы не нарастили!

Артем Сизов/«Газета.Ru»

Руководитель «Чемпионат.com» Дмитрий Сергеев, генеральный директор Rambler&Co Александр Мамут, главный редактор Lenta.ru Алексей Гореславский, мэр Москвы Сергей Собянин, управляющий директор «Афиши» Варвара Мельникова и главный редактор «Газеты.Ru» Светлана Бабаева

Хотя в принципе должны были их нарастить процентов на 30 как минимум. А мы не нарастили. И еще сохранили инвестиционную составляющую. А в ней, даже в условиях инфляции, сохранили объемы строительства. За счет оптимизации стоимости на всех стадиях проектирования, начальной цены, конкурентных торгов. Таким образом, мы выполняем программы, которые наметили.

И я вам скажу, это крайне непросто. Это каждодневная тяжелая работа. Но без нее московский бюджет просто бы взорвался и никаких строек бы не велось.

## **Оппозиция и выборы**

**— А так у оппозиции, ну, которая еще осталась, всегда будет предмет, за что вас критиковать.**

— Так всегда было и будет. Что бы мы ни делали, всегда будут задавать вопросы. Главное при этом не шарахаться, не прятаться и не разворачиваться назад. Если ты знаешь, что прав, что проект нужен городу, нужно его последовательно реализовать. Тогда все будет нормально. А если дергаться, пытаться подыгрывать кому-то, ничего хорошего из этого не выйдет.

**— И все же вам до сих пор припоминают выборы 2013 года с высокими голосами оппозиции... Сейчас мы снова готовимся к выборам — в Госдуму. Во-первых, что сами думаете про оппозицию? Во-вторых, ждете ли каких-то всплесков оппозиционных настроений в Москве к осени 2016 года?**

— Оппозиция — это всегда хорошо. Она заставляет власть не дремать и находиться в форме. А что касается настроений 2016 года, перед выборами в Государственную думу, — время покажет. Мне кажется, ничего радикально в худшую сторону не изменится. Но это будет зависеть, конечно, и от действий самих властей, насколько они будут адекватны в складывающейся ситуации.

**— Вы работали в Тюменской области, в Екатеринбурге, потом в Москве. Вы сами с каким регионом себя идентифицируете?**

— С Россией.

**— Это понятно.**

— А вы сами как думаете? Вы попробуйте пять лет вкалывать в городе, заботиться о нем, постоянно быть на телефоне, разрешать чрезвычайные ситуации. Конечно, Москва уже родной город для меня.

**— Если ситуация позволит, будете снова баллотироваться?**

— Поживем — увидим.

---

Адрес страницы: <http://fond.mos.ru/presscenter/media-about-the-fund/detail/2224162.html>

---