

В Главное контрольное
управление города Москвы
121099, г. Москва, ул. Новый Арбат, дом 36

Заявитель:
Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис»
юр. адр.: 646040, Омская область,
Марьяновский район р.п. Марьяновка, ул. Южная, 18А
почтовый адр.: 644034, г. Омск, ул. Орджоникидзе, 282, офис 211,
тел./факс (3812) 79-65-67
Эл. почта: StroiservisOmsk@mail.ru
ИНН 5520007139, КПП 552001001

Заказчик:
Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.
Место нахождения: 101000, город Москва, ул. Маросейка, дом 11/4, стр. 3
Почтовый адрес: 101000, город Москва, ул. Маросейка, дом 11/4, стр. 3
Номер контактного телефона: 8 (495) 620-20-00, доб. 10721;
Факс: 8 (495) 633-69-78
Адрес электронной почты: ks-fkr@dom.mos.ru; fkrmos-zakupki@mail.ru.

Члены комиссии:
Председатель комиссии: Павлов Игорь Николаевич
Член комиссии: Гильман Андрей Борисович
Секретарь комиссии: Ефремова Юлия Евгеньевна

Применимое законодательство:

Постановление Правительства Москвы от 14.04.2015 года № 207-ПП
«О порядке привлечения Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города
Москвы подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по
капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах»

Реквизиты предварительного отбора:

Идентификационный номер предварительного отбора: 11-00007-15
Предмет предварительного отбора: включение в Перечень подрядных организаций,
имеющих право принимать участие в конкурсе на выполнение работ по капитальному
ремонту общего имущества в многоквартирных домах города Москвы
Предельная стоимость лота: 60 млн. рублей
Дата окончания срока подачи заявок: 01.07.2016 года
Дата рассмотрения заявок: 11.07.2016 года

Жалоба на действия комиссии по предварительному отбору Фонда капитального ремонта
многоквартирных домов города Москвы в 2016 году

20 июня 2016 года Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города
Москвы (далее – заказчик) в соответствии с Положением о порядке привлечения Фондом
капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы подрядных организаций для
оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирных домах, утвержденным Постановлением Правительства Москвы от
14.04.2015 года № 207-ПП (далее – положение) на официальном сайте www.tender.mos.ru
размещено извещение о проведении дополнительного предварительного отбора организаций

многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия), в которых указан установленный срок выполнения работ и их первоначальная стоимость, и акты приемки выполненных работ по данным контрактам (договорам), в которых указан фактический срок выполнения работ, их окончательная стоимость и подтверждается приемка заказчиком работ по контракту (договору) в полном объеме, которые подтверждают выполнение участником предварительного отбора не менее трех контрактов (договоров) в течение 5 лет, предшествующих дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту зданий, являющихся объектами капитального строительства, в том числе по замене лифтового оборудования в зданиях стоимостью каждого не менее установленной требованиями заказчика в документации по предварительному отбору.

Согласно части 4 статьи 753 Гражданского кодекса Российской Федерации сдача результата работ подрядчиком и приемка его заказчиком оформляются актом, подписанным обеими сторонами. Никаких иных требований, в том числе к форме и содержанию таких актов, гражданское законодательство не устанавливает.

В составе заявки заявителя представлены заверенные копии трех контрактов (договоров) на выполнение работ по строительству, реконструкции капитальному ремонту объектов капитального строительства, по которым заявитель выступал в качестве подрядчика.

По каждому из приложенных контрактов (договоров) представлены копии актов о приемке выполненных работ, составленных по унифицированной форме КС-2, утвержденной Постановлением Госкомстата России от 11 ноября 1999 года № 100, содержащие сведения (по каждому акту в отдельности) о номере и дате составления акта, отчетном периоде выполнения работ, общей стоимости работ, о факте подписания уполномоченным представителем заказчика.

Указанное постановление является обязательным для юридических лиц всех форм собственности, осуществляющих деятельность в отраслях экономики.

При таких обстоятельствах, заявителем представлены документы подтверждающие факты выполнения работ по строительству, реконструкции капитальному ремонту объектов капитального строительства в объеме и по содержанию, требуемыми в соответствии с пунктом 2.5.3.2.7. Положения.

С учетом всего вышеизложенного, у комиссии заказчика отсутствовали реальные правовые основания для признания заявки заявителя не соответствующей требованиям Положения.

Просим принять настоящую жалобу к производству, рассмотреть по существу и выдать комиссии заказчика предписание о принятии решения о соответствии заявки заявителя требованиям Положения и о включении заявителя в Перечень подрядных организаций, имеющих право принимать участие в конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах города Москвы, с предельной ценой лота, не превышающей 60 млн. рублей.

Приложение:

1. Копия устава общества с ограниченной ответственностью «Стройсервис»
2. Копия решения о назначении директора общества с ограниченной ответственностью «Стройсервис»
3. Копия протокола от 11 июля 2016 г. № 11-00007-15-III-2
4. Копия документации о предварительном отборе

С уважением,
Представитель по доверенности
ООО «Стройсервис»



В.С. Баранов